



MAG0P00REIQE

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-DEVÍNSKA NOVÁ VES

Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava

Naše číslo

2019-16/1300/G/25/LK

MAGISTRAT II
- 5 - 2019
359694

Bratislava

27.05.2019

STAVEBNÉ POVOLENIE

Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves ako príslušný stavebný úrad I. stupňa (ďalej len „stavebný úrad“) podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), podľa §§ 58 ods. 4 a 66 stavebného zákona a podľa §§ 26, 46 a § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) v novom prejednaní v súlade s rozhodnutím Okresného úradu Bratislava č. OU-BA-OVBP2-2017/051571/ZAD zo dňa 31.05.2017, právoplatného dňa 15.06.2017

p o v o ľ u j e
verejnou vyhláškou

stavbu s názvom „VN káblové vedenie, NN káblové rozvody, demontáž vzdušného VN vedenia a prekládka trafostanice - lokalita Sandberg DNV“, na pozemkoch reg. C-KN parc. č. 1833, 1834/1, 1840/1, 1840/2 (reg. E-KN 576/2 a 598/1), 1841/7 (reg. E-KN 598/2), 1841/13, 1841/14, 1919/3, 2156/6 (reg. E-KN 5657), 2165 (reg. E-KN 5657 a 5675/1), 2168/1, 2168/5, 2168/12, 2168/13 (reg. E-KN 5675/1) a 2170 a pozemkoch reg. E-KN parc. č. 598/3, 5660/11 a 5657 (podľa geometrického plánu č. 312/2014 zo dňa 08.12.2014, overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom dňa 18.12.2014 pod č. 2839/2014 na novovzniknutom pozemku parc. č. 2156/12) v k. ú. Devínska Nová Ves, stavebníkovi:

Západoslovenská distribučná, a.s.,
Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36361518,

podľa projektovej dokumentácie vypracovanej Ing. Jánom Baráňekom, Čulenova 6, 816 47 Bratislava v 11/2014, overenej v stavebnom konaní.

Druh stavby: inžinierska stavba, budova technickej vybavenosti sídla

Účel stavby: inžinierska stavba - rozvody elektriny, trafostanica

Pre hore uvedení liniovú stavbu s názvom „VN káblové vedenie, NN káblové rozvody, demontáž vzdušného VN vedenia a prekládka trafostanice - lokalita Sandberg DNV“ bolo Mestskou časťou Bratislava Devínska Nová Ves vydané rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. 2015-14/1758/UR/7/TH zo dňa 29.05.2015, právoplatné dňa 13.07.2015.

Stavebné objekty:

SO 01 - VN káblové vedenie

SO 02 - NN káblové rozvody

PS 03 - prekladaná TS0014-003

SO 04 - demontáž vzdušného VN vedenia

Popis stavby

Účelom stavby je eliminácia častých výpadkov zásobovania elektrickou energiou zakabelizovaním vzdušného 22kV vedenia dĺžky 550 m a preložením stožiarovej trafostanice TS0014-003 na voľne stojacu betónovú kioskovú trafostanicu s vonkajším ovládaním. Trafostanica bude umiestnená na pozemku reg. C-KN 2156/6 (parc. č. reg. E-KN 5657) na parcele nad asfaltovou cestou - pokračovaním ulice Slovinec. Zakabelizovaním nadzemnej časti rozvodov sa odstráni rušiaci moment elektrických rozvodov pri pohľade na významný geologický útvar - chránené nálezisko Sandberg. Stožiarová TS 0014-003 je v súčasnosti osadená v priestore archeologického nálezu opevnení starovekého Hradiska.

Popis trasy

Začiatok trasy zakabelizovania VN linky VN405-1041 je nad Devínskou Novou Vsou, do VN vedenia sa vloží nový koncový stĺp betónového typu 15/20 na ktorom bude osadený zvislý úsekový odpojovač a prechod do káblového vedenia. Káblové VN vedenie dĺžky 45 m povedie pod terajším vzdušným VN vedením smerom k asfaltovej prístupovej ceste (pokračovanie ulice Slovinec) a ukončí sa v novej TS (PS-03). Od TS povedie káblové vedenie o dĺžke 750 m pri asfaltovej ceste, prekríži ju a povedie popod svah a ponad oporný múrik smerom do dediny. Ďalej trasa pokračuje ulicou Slovinec v zelenom páse až po ulicu Prímoravská a povedie k otoču autobusov na ulici Na hriadkach. Tu sa káblové vedenie ukončí napojením na existujúce vzdušné VN vedenie VN1041 na vložnom betónovom stĺpe typu 150/10.

SO 01 - VN káblové vedenie

Zakabelizovanie VN linky VN405-1041 je nad Devínskou Novou Vsou, do VN vedenia sa vloží nový koncový stĺp betónového typu 15/20 na ktorom bude osadený zvislý úsekový odpojovač a prechod do káblového vedenia. Káblové VN vedenie dĺžky 45 m povedie pod terajším vzdušným VN vedením smerom k asfaltovej prístupovej ceste (pokračovanie ulice Slovinec) a ukončí sa v novej TS (PS-03). Od TS povedie káblové vedenie o dĺžke 750 m pri asfaltovej ceste, prekríži ju a povedie popod svah a ponad oporný múrik smerom do dediny. Ďalej trasa pokračuje ulicou Slovinec v zelenom páse až po ulicu Prímoravská, zabočí do ulice Prímoravská a popri nej v zelenom páse povedie až k otoču autobusov na ulici Na Hriadkach. Tu sa káblové vedenie ukončí napojením na existujúce vzdušné VN vedenie VN1041 na vložnom betónovom stĺpe typu 150/10. Kábel bude uložený v hĺbke 100 cm v pieskovom lôžku krytom betónovou doskou. Pri križovaní podzemných inžinierskych sietí, komunikácií a vjazdov na pozemky bude kábel uložený v ochrannej rúre FKKV priem. 220 mm v hĺbke 100 cm pod povrchom. Na svahu nad ulicou Na Hriadkach v prípade nižšej hĺbky skalného podlažia (cca 70 cm) bude kábel uložený do oceľovej ochrannej rúry.

SO 02 - NN káblové rozvody

Od novej TS 0014-003 (PS03) budú vyvedené štyri káblové NN vývody káblami NAVY-J 4x240 smerom na existujúcu distribučnú NN sieť. 1. a 2. kábel o dĺžke 115 m sa privedie do vymenenej skrine SR8 osadenej vedľa terajšej demontovanej TS. Vedľa vymenenej skrine SR8 sa osadí nový pilierový elektromerový rozvádzač sa polopriamym meraním pre vodojem, do ktorého sa zaústia existujúce káble od TS smerom do vodojemu. Terajšie meranie vodojemu osadené v TS sa zdemontuje spolu s TS (SO 04). 3. kábel o dĺžke 100 m sa naspojkuje na existujúci NN kábel na rohu ulíc Slovinec a Na Skale. 4. kábel o dĺžke 110 m sa vyvedie

na stĺp NN vedenia na rohu ulíc Slovinec a Na Skale cez novú skriňu VRIS2+K. Na stĺp, kde vychádza káblové vedenie sa osadia obmedzovače prepätia LVA a uzemia sa na hodnotu 10 Ohm. Uzemnenie sa prevedie zemným pásom FeZn 30/4 pripoloženom do výkopu ku káblom NN. Káble od TS povedú v spoločnej ryhe aj s VN káblom popri asfaltovej ceste smerom do dediny a postupne budú odbáčať na miesto napojenia a ukončenia. Káble NN budú uložené v spoločnej trase v hĺbke 70 cm v pieskovom lôžku. Pri križovaní podzemných inžinierskych sietí, komunikácií a vjazdov na pozemky budú káble uložené v ochrannej rúre FKKV priem. 160 mm v hĺbke 100 cm pod komunikáciou, resp. 80 cm pod povrchom.

PS 03 - prekladaná TS0014-003

Predmetom PS 03 je nová voľne stojaca betónová kiosková transformačná trafostanica s vonkajším ovládaním s výzbrojou VN a NN typu Elektro Haramia EH8varB výkonu 400VA. Trafostanica bude umiestnená na parcele 2156/6, E-5657 (nevyužívaná parcela nad asfaltovou cestou - pokračovaním ulice Slovinec). Betónová blokova transformačná stanica EH 8 sa používa ako súčasť rozvodu el. energie v oblasti energo - energetiky (distribučné rozvody). Uvedená TS má samostatný priestor pre transformátor a samostatný priestor pre VN, NN. Transformačná stanica svojim vyhotovením (všetky prístroje a transformátor) tvorí jeden konštrukčný celok, ktorý je možné zmontovať a odskúšať, a preto vyhovuje STN EN 61 330. Stavebné teleso je monoliticky odliate zo železobetónu vysokej pevnosti. Spodná časť (vaňa) preberá funkciu základov, v spodnej časti TS sa nachádzajú otvory pre VN a NN káble tak, ako to vyžaduje vonkajšia konfigurácia, káblový priestor slúži aj ako havarijná nádrž v prípade havárie olejového transformátora.

SO 04 - demontáž vzdušného VN vedenia

V rámci stavby sa zdemontuje časť VN vzdušného vedenia VN405-1041 od odbočenia na konci ulice Na Hriadkach (odbočný stožiar sa ponechá) až po nový vložený koncový stĺp pri lokalite Sandberg. Táto časť je prevedená holými vodičmi 3x70 AlFe6 o dĺžke 340 m. Zdemontujú sa tri oceľové priehradové stožiare, jeden dvojité betónový stĺp a betónový stĺp s úsečníkom I/405-1041. Predmetný úsečník sa osadí na prechod kábel vzduch (PS01). Zdemontuje sa aj VN vzdušná prípojka pre TS0014-003 prevedená vodičmi 3x35 ASIFe6 o dĺžke 45 m aj s betónovým stĺpom s úsečníkom. Zdemontuje sa priehradová transformačná stanica TS0014-003 typu PTS400. V TS osadené meranie pre vodáreň sa presmeruje do nového elektromerového rozvádzača RE (SO02). V rámci demontáže TS sa zdemontuje aj NN vzdušné vedenie od TS smerom na koniec vzdušného NN rozvodu prevedeného vodičmi 3x70+50 AlFe6 o dĺžke 40 m.

Pre realizáciu stavby sa stanovujú tieto podmienky:

1. Stavba sa bude realizovať podľa predloženej projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, ktorú vypracoval projektant Ing. Ján Baránek, Čulenova 6, 816 47 Bratislava v 11/2014, ktorá tvorí nedeliteľnú súčasť tohto stavebného povolenia. Každá zmena oproti schválenej projektovej dokumentácii musí byť vopred odsúhlasená stavebným úradom.
2. So stavebnými prácami na stavbe možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia.
3. Stavebník zabezpečí vytýčenie stavby a všetkých inžinierskych sietí oprávnenou organizáciou resp. osobou a počas výstavby bude dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle príslušných predpisov a noriem.
4. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením (§ 43i ods. 3 písm. a) stavebného zákona).
5. Počas realizácie prác je potrebné dodržiavať príslušné ustanovenia stavebného zákona a s ním súvisiacich predpisov a dodržať predpisy a normy týkajúce sa bezpečnosti práce

a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a osôb na stavenisku v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a vyhlášky MPVSR č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich.

6. Stavenisko musí byť označené ako stavenisko s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby (§ 43i ods. 3 písm. b) stavebného zákona). Stavenisko je potrebné označiť identifikačnou tabuľou, ktorá musí byť umiestnená pri vstupe na stavenisko s týmito údajmi: a) názov stavby, b) názov stavebníka, c) názov zhotoviteľa a stavbyvedúceho (resp. meno stavebného dozoru), d) termín začatia a ukončenia stavby, e) kto a kedy stavbu povolil.

7. Stavenisko musí umožňovať bezpečné uloženie stavebných výrobkov a stavebných mechanizmov a umiestnenie zariadenia staveniska na dotknutom stavebnom pozemku (§ 43i ods. 3 písm. d) stavebného zákona).

8. Stavenisko musí mať zabezpečený odvoz alebo likvidáciu odpadu (§ 43i ods. 3 písm. f) stavebného zákona). Stavebník ku kolaudácii doloží doklady o množstve a spôsobe zneškodnenia odpadu zo stavby, pričom budú dodržané ust. zák. č. 79/2015 Z. z. odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

9. Stavba bude realizovaná spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava.

10. Stavba bude dokončená do 2 rokov od začatia stavebných prác. V prípade, že termín nebude môcť byť dodržaný, je stavebník povinný požiadať stavebný úrad o jeho predĺženie.

11. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá.

12. Po celú dobu výstavby musí byť vykonávaný riadny výkon stavbyvedúceho a autorský dozor projektanta.

13. Na stavenisku musí byť počas celej doby výstavby projektová dokumentácia stavby overená stavebným úradom, stavebné povolenie, stavebné denníky a montážne denníky.

14. Stavebník je povinný dbať na to, aby pri realizácii stavby neboli spôsobené škody na cudzích nehnuteľnostiach a majetku. V prípade, že dôjde k spôsobeniu škôd na cudzích nehnuteľnostiach, je stavebník povinný ich na vlastné náklady odstrániť.

15. Stavebník je povinný zabezpečiť ochranu verejných záujmov, predovšetkým zdravia ľudí a životného prostredia (§ 66 ods. 3 písm. b) stavebného zákona). Pri realizácii stavby maximálne obmedziť znečisťovanie ovzdušia sekundárnou prašnosťou, vznikajúcou pri stavebných prácach a preprave materiálu.

16. Stavebník je povinný zabezpečiť zníženie negatívnych vplyvov zo stavebných prác na životné prostredie technickou disciplínou (zníženie hlučnosti, prašnosti, dodržiavanie nočného klľudu) v súlade so zákonom o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia.

17. Dokončenú stavbu možno užívať na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Návrh na kolaudačné konanie podá stavebník v zmysle § 79 stavebného zákona.

18. Stavebník je povinný odovzdať stavebnému úradu v kolaudačnom konaní potvrdenie Správca digitálnej mapy o odovzdaní príslušnej dokumentácie. Jej rozsah stanoví správca digitálnej mapy, ktorým je Magistrát hl. m. SR Bratislavy.

19. V zmysle cestného zákona je stavebník povinný počas stavby udržiavať čistotu na stavbou znečisťovaných komunikáciách a verejných priestranstvách a výstavbu zabezpečiť bez porušenia bezpečnosti a plynulosti cestnej a pešej premávky.

20. V prípade zaujatia verejného priestranstva stavebnou činnosťou resp. potreby vykonávania rozkopávkových prác je stavebník povinný požiadať o zaujatie verejného priestranstva, resp. rozkopávku - Mestskú časť Bratislava Devínska Nová Ves, Hl. m. SR Bratislava.

21. Stavebník je počas vykonávania stavebných prác dodržiavať Všeobecne záväzné nariadenia Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava Devínska Nová Ves.

22. Stavebník je povinný zabezpečiť bezpečné prístupy a vjazdy ku všetkým objektom, ktorých sa stavba dotkne.

23. Stavebník je povinný splniť nasledovné podmienky a rešpektovať uvedené stanoviská dotknutých orgánov a organizácií a samosprávy:

1. Stavebný úrad:
 - Pri realizácii stavby sa podľa § 43f stavebného zákona použijú iba také stavebné výrobky a materiály, ktoré sú podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov, vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel.
2. Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves, stanovisko č. j. 7650/1699/2014 zo dňa 14.08.2014, a to najmä:
 - V prípade, ak bude potrebný výrub drevín, stavebník je povinný požiadať o povolenie na výrub príslušný orgán ochrany prírody a krajiny, ktorým je Mestská časť Bratislava Devínska Nová Ves. Bez právoplatného rozhodnutia o povolení výrubu drevín stavebník nie je oprávnený výrub vykonať.
 - Stavebník je povinný dodržiavať platné normy a legislatívne predpisy SR a všeobecne záväzné nariadenia mestskej časti Bratislava Devínska Nová Ves.
3. Hlavné mesto SR Bratislava, záväzné stanovisko č. MAGS ORM 53405/14-303766 zo dňa 11.03.2015, a to najmä:
 - z hľadiska ochrany životného prostredia:
 - vykonávať investičnú činnosť v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č. 8/1993 o starostlivosti o verejnú zeleň na území hlavného mesta SR Bratislavy.
4. Hlavné mesto SR Bratislava, vyjadrenie č. MAG OKDS 53677/14/303765 zo dňa 19.08.2014, a to najmä:
 - V správe Hlavného mesta SR Bratislavy je dotknutá ulica Na hriadkach - komunikácia súbežná s vyradeným úsekom II/505. (Komunikácie smerom od Prímoravskej nie sú v správe hlavného mesta).
 - Križovanie komunikácie v správe hlavného mesta žiadame realizovať bez rozkopania, t.j. pretláčaním.
 - Pred realizáciou rozkopávkových prác požiadajte príslušné cestné správne orgány o zvláštne užívanie (rozkopávku) a práce si naplánuvať tak, aby rozkopávka mohla byť realizovaná v období od 15. marca do 15. novembra bežného roka v najkratšom možnom technologickom časovom rozsahu.
 - Po ukončení rozkopávkových prác žiadame dotknutú zeleň upraviť do pôvodného stavu, terén vyčistiť, zahumusovať, dodržať niveletu a zatrávniť.
 - Ukončenú rozkopávku žiadame zápisnične odovzdať správcovi komunikácii.
 - Žiadame rešpektovať a chrániť pred poškodením naše zariadenia verejného osvetlenia vedené vzduchom.
 - Uplatňujeme si záručnú lehotu 60 mesiacov (týka sa prác na objektoch v správe hlavného mesta).
5. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, vyjadrenie č. ASM-30-2085/2017 zo dňa 07.09.2017, a to najmä:
 - Spojovacie káble ani iné inžinierske siete vo vlastníctve vojenskej správy nie sú v priestore stavby evidované. Vyjadrenie platí za predpokladu, že nedôjde ku zmenám v hlavných parametroch stavby (símovanie, zvýšenie objektov, rozsah a pod.).

6. Ministerstvo vnútra SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, stanoviská č. SITB-OT4-2015/000382-490 zo dňa 29.04.2015, č. SITB-OT4-2016/001074-487 zo dňa 06.12.2016 a č. SITB-OT4-2019/000274-557 zo dňa 29.04.2019, a to najmä:
- V záujmovom území pre realizáciu budúcej stavby nemá MV SR žiadne vlastné telekomunikačné siete.
7. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2014/062017/SIP/IV zo dňa 30.07.2014, a to najmä:
- Pôvodca odpadov je povinný odovzdávať odpady na zneškodnenie len fyzickým alebo právnickým osobám, ktoré sú na túto činnosť oprávnené.
 - Pôvodca odpadu sa nepovoľuje odpad skladovať, tento sa musí hneď po vytvorení odviesť k odberateľovi.
 - Pôvodca odpadov bude odpady zhromažďovať podľa druhov odpadov a zabezpečí ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim účinkom.
 - Pôvodca odpadov zabezpečí zhodnotenie stavebných odpadov prostredníctvom osoby oprávnenej nakladať s odpadmi, v prípade, že to nie je možné alebo účelné zabezpečí ich zneškodnenie.
 - Pred začatím stavebných prác, držiteľ odpadov, predloží tunajšiemu úradu spôsob nakladania s odpadmi 17 05 04 - zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03.
 - Pôvodca odpadov bude viesť a uchovávať evidenciu o druhoch a množstve odpadov, ich zhodnotení a zneškodnení.
 - Pôvodca odpadu v kolaudačnom konaní **predloží tunajšiemu úradu doklady preukazujúce zhodnotenie resp. zneškodnenie odpadov zo stavby oprávnenou osobou.**
 - Pôvodca odpadov predloží do 31. Januára nasledujúceho roka hlásenie o vzniku a nakladaní s odpadom (§10 vyhláška MŽP SP č. 283/2001 Z.z) ak ročne nakladá s viac ako jednou tonou ostatných a 50 kg nebezpečných odpadov.
8. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy č. OU-BA-OSZP3-2014/61924/LET-vyj. zo dňa 22.09.2014, a to najmä:
- Predmetná stavba nie je v zmysle § 52 ods. 1 vodného zákona vodnou stavbou a nepodlieha povoľovaniu na tunajšom úrade.
 - Na stavbu je potrebný súhlas podľa § 27 ods. 1 písm. a) zákona č.364/2004 Z.z. o vodách.
 - Jestvujúce inžinierske siete musia byť pred zahájením stavby zamerané a vytýčené. V mieste križovania elektrického vedenia s jestvujúcimi sieťami vodovodu a kanalizácie postupovať zvlášť opatrne a zachovať ich ochranné pásma.
9. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2014/62365-3/STK zo dňa 18.08.2014, a to najmä:
- Stavba je situovaná v zastavanom i mimo zastavané územie obce, v území s 1., 2. (CHKO Malé Karpaty) a 3. Stupňom (OP NPR Devínska Kobyla) ochrany v rozsahu §§ 12, 13, 14, zákona.
 - Časť stavby sa nachádza v území európskeho významu SKUEV0280 Devínska Kobyla, ktorej hranica je v území stavby totožná s hranicou CHKO Malé Karpaty.
 - Na území s 2. A 3. Stupňom ochrany sa vyžaduje predchádzajúci súhlas alebo výnimka orgánu ochrany prírody a krajiny na činnosti ustanovené v § 13 a § 14 zákona (o.i. napr. na vjazd a státie motorovým vozidlom, na pohyb mimo vyznačeného turistického chodníka krátkodobého prenosného zariadenia,...). Práva a povinnosti

pri ochrane drevín sú upravené v § 47 zákona. Výnimku zo zákazu môže v súlade s § 67 písm. h) zákona povoliť okresný úrad v sídle kraja.

- V súlade s § 103 ods. 6 zákona orgán štátnej správy, ktorý vedie konanie o veci, ktorou môžu byť dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny, môže o veci rozhodnúť najskôr po tom, ako mu bolo doručené rozhodnutie orgánu ochrany prírody o vydaní alebo nevydaní súhlasu alebo povolení alebo nepovolení výnimky zo zákazu.
- V súlade s § 103 ods. 7 zákona orgán ochrany prírody má v konaniach uvedených v § 9 ods. 1 písm. a) až f) postavenie dotknutého orgánu, vyjadrenie orgánu ochrany prírody uplatnené v týchto konaniach sa považuje za záväzné stanovisko ak sa týka územia s tretím, štvrtým alebo piatym stupňom ochrany, ako aj územia s prvým a druhým stupňom ochrany, ak nejde o zastavané plochy a nádvoria, záhrady a vinice.
- Podľa stanoviska správcu chráneného územia navrhovaná líniová stavba nespôsobí podstatné zmeny v biologickej rozmanitosti, štruktúre a vo funkcii ekosystémov SKUEV 0280 Devínska Kobyla, preto nie je potrebné navrhovanú činnosť posudzovať podľa osobitných predpisov (zák. č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).

10. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, rozhodnutie č. OU-BA-OSZP1/2019/025424-KUK zo dňa 07.02.2019, a to najmä:

- Vjazd a státie s motorovými vozidlami na pozemkoch s druhým a tretím stupňom ochrany podľa zákona sa povoľuje len pre žiadateľa v súvislosti s výstavbou „BA Devínska Nová Ves, Sandberg – VNV, VNK, TS, NNK“
- Žiadateľ, písomne doručí zoznam motorových vozidiel, na ktoré sa bude povolenie výnimky vzťahovať najneskôr 10 dní pred začatím navrhovanej činnosti na Správu CHKO Malé Karpaty.
- Pohyb mimo vyznačeného turistického a náučného chodníka je možný len v území navrhovanej stavby.
- Vrchná humusová vrstva pôdy zo všetkých výkopov bude pri zasypávaní káblovými vedeniami uložená na povrchu, ako posledná.
- V prípade, že povoľovaná stavebná činnosť (výkopové práce) spôsobí šírenie inváznych druhov rastlín na výkopom porušených plochách, vlastník pozemku (správca, nájomca) je povinný ich odstraňovať na náklady pôvodcu šírenia (§ 7 ods. 4 zákona) po dobu troch rokov.
- Pri realizácii navrhovanej stavby bude dodávateľ stavby rešpektovať všeobecné podmienky ochrany prírody ustanovené v § 4 ods. 1 zákona. Rešpektovať všeobecné podmienky ochrany prírody ustanovené v § 4 ods. 1 zákona, podľa ktorého „Každý je pri vykonávaní činnosti, ktorou môže ohroziť, poškodiť alebo zničiť rastliny alebo živočíchy, alebo ich biotopy, povinný postupovať tak, aby nedochádzalo k ich zbytočnému úhynu alebo k poškodzovaniu a ničeniu.“
- Výnimka sa povoľuje do 31.12.2020

11. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, stanovisko č. OU-BA-OCDPK2-2014/061604/OBO zo dňa 24.07.2014, a to najmä:

- stavbou nie sú dotknuté záujmy ciest v našej kompetencii

12. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, záväzné stanovisko č. OU-BA-OKR1 - 2014/62610/2 zo dňa 29.07.2014, a to najmä:

- súhlasí bez pripomienok.

13. Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislavy, stanovisko č. KRHZ-BA-HZUB6-377/2015-001 zo dňa 19.02.2015, a to najmä:
- súhlasí bez pripomienok
14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl. mesto, záväzné stanovisko č. HŽP/12447/2014 zo dňa 30.07.2014, a to najmä:
- predložená PD je v súlade s požiadavkami platných právnych predpisov určených na ochranu verejného zdravia
15. Slovenský pozemkový fond, stanovisko č. SPFZ/2015/37346; SPFS/2015/09384 zo dňa 13.04.2015, a to najmä:
- Na dotknuté pozemky SPF bude najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia zriadené vecné bremeno, ktoré bude zapísané v príslušnom katastri nehnuteľností a to odplatne v prospech SPF. Súčasťou zmluvy o zriadení vecného bremena bude na náklady stavebníka vyhotovený geometrický plán podľa skutočného vedenia a uloženia stavby,
 - k realizácii stavby je potrebné stanovisko prípadných užívateľov pozemkov SPF,
 - po dokončení stavby budú pozemky SPF dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady,
16. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, záväzné stanovisko č. K PUBA-2015/3999-2/4884/PRA zo dňa 21.01.2015, a to najmä:
- Stavebník oznámi písomne 10 kalendárnych dní vopred KPÚ BA začiatok zemných prác na stavbe.
 - Konkrétny spôsob ochrany potenciálnych, dosiaľ neznámych nálezov na mieste stavby určí KPÚ BA v samostatnom rozhodnutí o druhu, rozsahu, spôsobe vykonávania výskumu a nakladanie s nálezmi č. K PUBA-2015/3999-2/4884/PRA zo dňa 21.01.2015 podľa príslušných ustanovení pamiatkového zákona.
17. Západoslovenská distribučná, a.s., stanovisko zo dňa 29.04.2015, a to najmä:
- S vydaním kladného stavebného povolenia súhlasíme
18. BVS, a.s., vyjadrenie č. 40515/2017/PD zo dňa 27.09.2017, a to najmä:
- Akúkoľvek stavebnú alebo inú činnosť v trase verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, vrátane ich pásma ochrany, je možné vykonávať len v spoluprávni a podľa pokynov príslušného pracovníka BVS, Divízia distribúcie vody (Ďalej len „DDV“) a Divízia odvádzania odpadových vôd (Ďalej len „DOOV“)
 - Pri akejkoľvek stavebnej alebo inej činnosti, pri ktorej by mohlo dôjsť ku kolízii s vodohospodárskymi zariadeniami požadujeme rešpektovať naše zariadenia a ich pásma ochrany vrátane všetkých ich zariadení a súčastí podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách.
 - V trase vodovodu a kanalizácie, vrátane pásma ochrany, je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby a objekty trvalého charakteru, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnemu vodovodu alebo verejnej kanalizácii alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy a podobne.
 - Z dôvodu určenia presnej polohy vodohospodárskych zariadení vzhľadom na navrhovanú stavbu žiadame vytyčenie smeru a výšky verejného vodovodu, verejnej

kanalizácie a súvisiacich zariadení v teréne podľa zákona č. 442/2002 Z.z, o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov. Uvedenú službu, resp. žiadosť o vytýčenie, odporúčame objednať cez podateľňu BVS na základe objednávky na práce.

- K objednávke na vytýčenie existujúceho verejného vodovodu alebo kanalizácie je potrebné doložiť situáciu širších vzťahov a kópiu katastrálnej mapy so zákresom verejných vodohospodárskych zariadení v danej lokalite.
- Pri tesnom súbahu a križovaní inžinierskych sietí s verejnými vodohospodárskymi zariadeniami je potrebné dodržať STN 73 6005 o priestorovej úprave vedení technického vybavenia vrátane jej zmien a dodatkov.
- Výkopové práce v ochrannom pásme vodohospodárskych zariadení a pri križovaní s nimi požadujeme vykonávať ručne, v otvorenom výkope. Pri zemných prácach je potrebné v plnom rozsahu rešpektovať rozvody vodovodov a kanalizácií, armatúry, poklapy, šachty, signalizačné zariadenia, prenosy, jestvujúce objekty a pod. Odkryté miesta na potrubíach musí pred zásypom skontrolovať príslušný pracovník DDV a DOOV.
- Zahájenie výkopových prác žiadame v dostatočnom časovom predstihu nahlásiť príslušnému pracovníkovi DDV a DOOV.
- Pri zasahovaní do terénu, vrátane zásahov do pozemných komunikácií alebo iných stavieb v pásme ochrany je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôsobiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže stavebník vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.

19. SPP - distribúcia, a.s., stanovisko č. TD/NS/0177/2017/Gá zo dňa 21.09.2017, a to najmä:
VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností, je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu: SPP - distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D (www.spp-distribucia.sk).
- v záujme predchádzaniu poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytýčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100m, alebo ak doba vytýčovania nepresiahne 1 hodinu,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Marián Heršel, tel.č. +421 2 2040 2149) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činností z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 4,00 m na každú strany od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73

3050 až po predchádzajúcom vytyčení plynárenských zariadení **výhradne ručne** bez použitia strojových mechanizmov,

- ak pri výkopových prácach bolo odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie; výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,
- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D **nie je povolený** a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásené SPP-D na tel.č.: 0850 111 727,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike sankciu vo výške 300,-€ až 150 000,-€,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytyčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä 702 02, 702 01, 702 10, 906 01,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbehu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty apod.,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- Rešpektovať všetky existujúce plynárenské zariadenia v zmysle platnej legislatívy

20. Slovak Telekom, vyjadrenie č. 6611727983 zo dňa 05.10.2017, a to najmä:

- Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č. 351/2011 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č. 351/2011 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
- Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak

Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou siete.

- V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
- Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
- Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.
- V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
- Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
- Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo ju odovzdá technikovi: Iveta Jankovičová, iveta.jankovicova@telekom.sk, +421 2 58829441, +421903909625. V objednávke v dvoch vyhotoveniach uveďte číslo tohto vyjadrenia a dátum jeho vydania.
- Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
- Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
- Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
- Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezabavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

21. Siemens s.r.o., stanovisko č. PD/BA/117/15 zo dňa 12.06.2015, a to najmä:

- Pred zahájením prác požadujeme zakresliť siete a vytýčiť ich v teréne.

- Všetky obnažené káblové rozvody VO nachádzajúce sa pod komunikáciou požadujeme uložiť do chráničiek.
- Pred zahájením stavebných prác požadujeme prizvať stavebný dozor Siemens, s.r.o.: p. Kubišta - tel.: 0903 555 028.
- V prípade križovania Vašich sietí, resp. zariadení so zariadením verejného osvetlenia, požadujeme dodržať ochranné pásma pre verejné osvetlenie, všetky platné normy STN a predpisy a prizvať stavebný dozor Siemens, s.r.o.
- V prípade manipulácie, alebo prekládky zariadenia VO požadujeme pred vykonaním prác prizvať stavebný dozor Siemens, s.r.o. a spoločne dohodnúť spôsob realizácie.
- K odovzdaniu staveniska, pred zasypaním káblov a ku kolaudácii požadujeme predvolať stavebný dozor Siemens, s.r.o.,
- prípadné náklady na odstránenie poškodení jestvujúceho zariadenia VO počas stavebných prác Vám budeme v plnej výške fakturovať.
- Práce požadujeme vykonať bez poškodenia zariadenia VO. a bez prerušenia prevádzky VO.
- V prípade poškodenia zariadenia VO Vás žiadame ihneď nahlásiť poruchu na tel. číslo: 02/ 6381 0151.
- Toto vyjadrenie stanovuje technické podmienky prevádzkovateľa VO a nenahrádza vyjadrenie vlastníka VO - Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy.

22. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., stanovisko č. PS/2016/019181 zo dňa 08.12.2016, a to najmä:

- V danej oblasti stavby naša spoločnosť nevlastní a ani neplánuje rozvoj elektroenergetických zariadení, a preto nemáme pripomienky.

V konaní neuplatnil námietky žiaden z účastníkov konania, ani dotknutý orgán.

Stavebné povolenie sa vlastníkom stavbou dotknutých pozemkov reg. C-KN parc. č. 1840/1, 1840/2, 1841/7, 1841/13, 1841/14, 2156/6, 2165, 2168/1, 2168/12 a 2168/13 v k. ú. Devínska Nová Ves a organizáciám a občanom, a to najmä vlastníkom susedných pozemkov, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom, môžu byť priamo dotknuté oznamuje **verejnou vyhláškou** a doručuje sa vyvesením rozhodnutia po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke mestskej časti Bratislava-Devínska Nová Ves so sídlom na Novoveskej 17/A, Bratislava a na Hlavnom meste SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník spoločnosť **Západoslovenská distribučná, a.s.**, Čulenova 6, Bratislava, IČO: 36361518, zastúpený **Ing. Tatianou Linkayovou**, Staneková 17, Bratislava, podal dňa 20.04.2016 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na líniovú stavbu s názvom „**VN káblové vedenie, NN káblové rozvody, demontáž vzdušného VN vedenia a prekládka trafostanice - lokalita Sandberg DNV**“, na pozemkoch reg. C-KN parc. č. 1833, 1834/1, 1840/1, 1840/2 (reg. E-KN 576/2 a 598/1), 1841/7 (reg. E-KN 598/2), 1841/13, 1841/14, 1919/3, 2156/6 (reg. E-KN 5657), 2165 (reg. E-KN 5657 a 5675/1), 2168/1, 2168/5, 2168/12, 2168/13 (reg. E-KN 5675/1) a 2170 a pozemkoch reg. E-KN parc. č. 598/3, 5660/11 a 5657 (podľa geometrického plánu č. 312/2014 zo dňa 08.12.2014, overeného Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom dňa 18.12.2014 pod č. 2839/2014 na novovzniknutom pozemku parc. č. 2156/12) v k. ú. Devínska Nová Ves.

Nové prejednanie vecí je v súlade s rozhodnutím Okresného úradu Bratislava č. OU-BA-OVBP2-2017/051571/ZAD zo dňa 31.05.2017, právoplatného dňa 15.06.2017, v ktorom bolo zrušené stavebné povolenie vydané mestskou časťou Bratislava-Devínska Nová Ves pod č. 2017/1300/G/1/Vs zo dňa 18.01.2017 na líniovú stavbu s názvom „VN káblové vedenie, NN káblové rozvody, demontáž vzdušného VN vedenia a prekládka trafostanice - lokalita Sandberg DNV“ na pozemkoch v katastrálnom území Devínska Nová Ves. Okresný úrad vec vrátil prvostupňovému správnenému orgánu na nové prejednanie a rozhodnutie.

Pre hore uvedenú líniovú stavbu s názvom „VN káblové vedenie, NN káblové rozvody, demontáž vzdušného VN vedenia a prekládka trafostanice - lokalita Sandberg DNV“ bolo Mestskou časťou Bratislava Devínska Nová Ves vydané rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. 2015-14/1758/UR/7/TH zo dňa 29.05.2015, právoplatné dňa 13.07.2015.

Správny orgán vyzval stavebníka na doplnenie podania a konanie prerušil rozhodnutím č. 2017-16/1300/preruš/Vs zo dňa 28.07.2017.

Správny orgán oznámil verejnou vyhláškou začatie stavebného konania v novom prejednaní účastníkom konania a dotknutým orgánom, pod č. 2019-16/1300/ozsk/LK zo dňa 28.03.2019. V konaní neboli uplatnené žiadne námietky.

V stavebnom konaní boli predložené tieto doklady: kópia z katastrálnej mapy, majetkové doklady (a to najmä zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. 286504911800/0099 zo dňa 02.07.2018 medzi stavebníkom a Hl. m. SR Bratislava, zmluva o nájme pozemku č. 16/352/L13.0154.14.0001/N2 zo dňa 26.02.2016 a kúpna zmluva č. 15/97/L13.0154.14.0001/KZ_P_TS zo dňa 20.02.2017 medzi stavebníkom a Družstvom podielnikov Devín a súhlas SPF č. SPFZ/2015/37346, SPFS/2015/09384 zo dňa 13.04.2015), projektová dokumentácia vypracovaná oprávnenou osobou, súhlasné stanoviská dotknutých orgánov, a to najmä:

- Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves, stanovisko č. j. 7650/1699/2014 zo dňa 14.08.2014
- Hlavné mesto SR Bratislava, záväzné stanovisko č. MAGS ORM 53405/14-303766 zo dňa 11.03.2015
- Hlavné mesto SR Bratislava, vyjadrenie č. MAG OKDS 53677/14/303765 zo dňa 19.08.2014
- Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, vyjadrenie č. ASM-30-2085/2017 zo dňa 07.09.2017
- Ministerstvo vnútra SR, Sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti MV SR, stanoviská č. SITB-OT4-2015/000382-490 zo dňa 29.04.2015, č. SITB-OT4-2016/001074-487 zo dňa 06.12.2016 a č. SITB-OT4-2019/000274-557 zo dňa 29.04.2019
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2014/062017/SIP/IV zo dňa 30.07.2014
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy č. OU-BA-OSZP3-2014/61924/LET-vyj. zo dňa 22.09.2014
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrany prírody a krajiny, vyjadrenie č. OU-BA-OSZP3-2014/62365-3/STK zo dňa 18.08.2014
- Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek ŽP kraja, rozhodnutie č. OU-BA-OSZP1/2019/025424-KUK zo dňa 07.02.2019
- Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, stanovisko č. OU-BA-OCDPK2-2014/061604/OBO zo dňa 24.07.2014

- Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, záväzné stanovisko č. OU-BA-OKR1 - 2014/62610/2 zo dňa 29.07.2014
- Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislavy, stanovisko č. KRHZ-BA-HZUB6-377/2015-001 zo dňa 19.02.2015
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, hl. mesto, záväzné stanovisko č. HŽP/12447/2014 zo dňa 30.07.2014
- Slovenský pozemkový fond, stanovisko č. SPFZ/2015/37346; SPFS/2015/09384 zo dňa 13.04.2015
- Krajský pamiatkový úrad Bratislava, záväzné stanovisko č. KPUBA-2015/3999-2/4884/PRA zo dňa 21.01.2015
- Západoslovenská distribučná, a.s., stanovisko zo dňa 29.04.2015
- BVS, a.s., vyjadrenie č. 40515/2017/PD zo dňa 27.09.2017
- SPP - distribúcia, a.s., stanovisko č. TD/NS/0177/2017/Gá zo dňa 21.09.2017
- Slovak Telekom, vyjadrenie č. 6611727983 zo dňa 05.10.2017
- Siemens s.r.o., stanovisko č. PD/BA/117/15 zo dňa 12.06.2015
- Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., stanovisko č. PS/2016/019181 zo dňa 08.12.2016

Stavebný úrad pri povoľovaní stavby na pozemkoch mimo zastavaného územia postupoval v súlade s § 11 ods. 1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

„Držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, plynovody a plynárenské zariadenia prepravnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb; pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takého rozhodnutia.“

Podľa § 58 ods. 4 stavebného zákona:

„Stavebník podzemných stavieb podliehajúcich tomuto zákonu nepreukazuje vlastníctvo alebo iné právo k pozemku alebo stavbám na ňom, ak ide o stavby, ktoré funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisia so stavbami na pozemku ani s prevádzkou na ňom a ktoré ani inak nemôžu ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorému je určený.“

Všetky pripomienky dotknutých orgánov a účastníkov konania, ktoré boli vznesené v stavebnom konaní, stavebný úrad zohľadnil v podmienkach tohto rozhodnutia. Všetky vyjadrenia sú súčasťou spisového materiálu

Stavba je v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou Územného plánu hl. m. SR Bratislavy, rok 2007, v znení neskorších zmien a doplnkov a preto je možné túto povoliť v spojenom územnom a stavebnom konaní.

V stavebnom konaní stavebný úrad preskúmal žiadosť a priložené doklady v zmysle ustanovení stavebného zákona, pričom zistil, že povolením predmetnej stavby nebudú ohrozené celospoločenské záujmy, ani ohrozené práva a právom chránené záujmy dotknutých účastníkov konania. Stavebný úrad v stavebnom konaní nezistil žiadne dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia.

Stavebné povolenie stratí platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, nebude stavba začatá.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti stavebný úrad rozhodol tak, ako znie výrok.

Toto rozhodnutie sa **doručuje verejnou vyhláškou** a vyvesí sa na dobu **15 dní** na úradnej tabuli a internetovej stránke MČ Bratislava-Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, Bratislava a na Hlavnom meste SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava. 15. deň vyvesenia je dňom doručenia tohto rozhodnutia. Správny orgán vyznačí deň vyvesenia a zvesenia tohto rozhodnutia, opatrí svojou pečiatkou a po uplynutí lehoty s pripomienkami predloží do spisu na stavebný úrad.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie (podľa § 54 správneho poriadku) do 15 dní odo dňa jeho oznámenia na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal - Mestská časť Bratislava-Devínska Nová Ves, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky, Tomášikova 46, 832 05, Bratislava. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom, až po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov.

Príloha:

- celková situácia (1x A3)

Dárius Krajčír
starosta
mestskej časti Bratislava
Devínska Nová Ves

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka, podpis:

Pečiatka, podpis:

Doručí sa (účastníci konania):

1. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava - *stavebník*
2. Ing. Tatiana Linkayová, Stanekova 17, 841 03 Bratislava - *splnomocnenec*
3. Hl. mesto SR Bratislava, zast. primátorom, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
4. MČ Bratislava-Devínska Nová Ves, zast. starostom, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava

5. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
6. Družstvo podielníkov Devín, 843 53 Bratislava - Záhorská Bystrica
7. BVS a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
8. Západoslovenská distribučná, a.s. - Ing. Ján Baránek, Čulenova 6, 816 47 Bratislava - projektant
9. Vlastníci stavbou dotknutých pozemkov reg. C-KN parc. č. 1840/1, 1840/2, 1841/7, 1841/13, 1841/14, 2156/6, 2165, 2168/1, 2168/12 a 2168/13 v k. ú. Devínska Nová Ves a organizácie a občania, a to najmä vlastníci susedných pozemkov, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom, môžu byť priamo dotknuté - **doručované verejnou vyhláškou**

Ďalej sa doručuje na vyvesenie:

10. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, 814 99 Bratislava
(so žiadosťou o vyvesenie tohto rozhodnutia na úradnej tabuli a internetovej stránke)
11. MČ Bratislava-Devínska Nová Ves - stavebný úrad

Na vedomie:

12. Hl. mesto SR Bratislava, OUIČ, Primaciálne nám. 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava
13. Hl. mesto SR Bratislava, OKDS, Primaciálne nám. 1, P.O.BOX 192, 814 99 Bratislava
14. OÚ Bratislava, OSoŽP, odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
15. OÚ Bratislava, OSoŽP, ochrana prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
16. OÚ Bratislava, OSoŽP, štátna vodná správa, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
17. OÚ Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
18. OÚ Bratislava, odbor CD a PK, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
19. OÚ Bratislava, pozemkový a lesný odbor, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
20. MČ Bratislava-Devínska Nová Ves, OVDŽP, Novoveská 17/A, 843 10 Bratislava
21. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
22. Ministerstvo vnútra SR, Odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
23. Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
24. HaZÚ hl. m. SR Bratislava, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
25. KR PZ v Bratislave, KDI, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
26. RÚVZ Ba, hl. mesto Ba, Ružinovská 8, P.O.BOX 26, 820 09 Bratislava
27. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 17, 811 04 Bratislava
28. Dopravný podnik Bratislava a.s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
29. Západoslovenská distribučná a. s., Čulenova 6, P.O.BOX 292, 810 00 Bratislava
30. SPP - distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
31. BVS a. s., Prešovská 48, 826 46 Bratislava
32. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
33. SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava
34. SITEL spol. s r.o., Kopčianska 20/c, 851 01 Bratislava
35. UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 850 00 Bratislava
36. Orange Slovensko, a.s., Prievozská 6/A, 821 09 Bratislava
37. Siemens s.r.o., Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava